



“СП ИЛЕК - ВОЛГА ПРОЕКТ”

Товарищество с ограниченной
ответственностью

Жұмыс терісіншісі менен
сарапшысы

Қазақстан Республикасы Ақтөбе қ.сы, Некрасова, 147 тел: 8(705) 744-76-00 e-mail: sp_ilek_volga_project@mail.ru
Республика Казахстан г.Ақтөбе, ул. Некрасова, 147 тел: 8(705) 744-76-00 e-mail: sp_ilek_volga_project@mail.ru

«Согласовано»
Директор
ТОО «СП ИЛЕК - ВОЛГА ПРОЕКТ»
Сәндібай Н.О.



«Утверждаю»
Директор Коммунального
ГУ «Екпетапской школы»
ГУ «Отдел образования
Уилского района Управления
образования Актюбинской области»
Жумагулова Г.А.
«22» апреля 2024г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам технического обследования состояния зданий и сооружений
«Школы после паводков стихийного бедствия природного характера в с. Екпетап,
Уилском районе Актюбинской области»

Заказчик: Коммунальное ГУ «Екпетапской школы » ГУ «Отдел образования
Уилского района Управления образования Актюбинской области»

г. Ақтөбе 2024

Содержание

№ п/п	Наименование	Страница
1	Содержание	2
2	Приложения	3
3	Техническое заключение	4
4	Введение	5
5	Термины и определения	5-12
6	Техническое задание СП РК 1.04-101-2012. Приложение - Б	13
7	Программа обследования СП РК 1.04-101-2012. Приложение-В	14
8	Природно-климатические условия района.	15-18
9	Перечень используемых инструментов и приборов при техническом обследовании	19
10	Архитектурно-планировочные решения	20
11	Конструктивные решения	20
12	Результаты обследования.	21
13	Выводы.	21
14	Рекомендации и предложение	22
15	Техническое заключение.	23
15	Перечень использованной нормативной документации	24
16	ГОО «СП И РЕК - ВОЛГА ПРОЕКТ» СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ № KZ67VWC00075534 Приложение Г1	29
17	Копия аттестата эксперта № KZ57VJF00032733 от 24.11.2017г, выданный Акимат Актобинской области ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актобинской области» Приложение Г	28
18	Сертификаты на приборы и оборудования	30-40
18	Решение Акима Уйского района Актобинской области «Об объявлении чрезвычайной ситуации природного характера местного масштаба» №5 от 29.03.2024г.	41-42
19	Технический паспорт (Ф-2), кадастровый №02-032-020-071-1, инвентарный №1158, школа в с. Екпетаул, Уйского района, Актобинской области	43-49
20	Акт на право собственности на земельный участок №01234824, кадастровый №02-032-020-071, площадью 0,4545га, целевое назначение «Екпетаулская школа», обремененный пст. земельный участок деленный	50-53
21	Фиксация – фототрафия Приложение- А	25-27

ПРИЛОЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Страницы
1	Приложение «А» Фотоматериалы	3
2	Приложение «Б» Техническое задание	1
3	Приложение «В» Программа технического обследования	1
4	Приложение «Г» Аттестат эксперта	1
5	Приложение «Г1» Свидетельство об Аккредитации	1
6	Приложение «Г2» Сертификаты на приборы и оборудование	11

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Наименование	Техническое обследование «Школы после паводков стихийного бедствия природного характера в с. Екпетап, Уйском районе Актобинской области»
Местонахождение объекта	Актобинская область, Уйский район, село Екпетап, Жасыл Ел, 21.
Цель обследования	Состояния зданий и сооружений школы после паводков стихийного бедствия природного характера.
Заказчик	Коммунальное ГУ «Екпетапская школа» ГУ «Отдел образования Уйского района Управления образования Актобинской области»
Дата обследования	апрель 2024 года

ВВЕДЕНИЕ

ТОО «СП ИЛЕК-ВОЛГА ПРОЕКТ» (действующее на основании Свидательства об аккредитации № KZ67VWC00075534 от 03.05.2022г.) в апреле-мае 2024 года выполнила техническое обследование и оценку технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений «Школа после паводков стихийного бедствия природного характера в с. Еклетал, Уйлоком районе Актобинской области».

Основанием для проведения работ является договор, № 1 от 22.04.2024 года и техническое задание от 22.04.2024 года на проведение технического обследования здания.

Результаты технического обследования объекта обрабатывались в офисе ТОО «СП ИЛЕК-ВОЛГА ПРОЕКТ».

Настоящее техническое заключение выполнено в 2-х экземплярах: 1 экземпляр передается заказчику, 1 экземпляр хранится в архиве ТОО «СП ИЛЕК-ВОЛГА ПРОЕКТ» по адресу: г. Актобе, ул. Некрасова, 147.

В задачи технического обследования в соответствии с программой регламентированного визита специалистов ТОО «СП ИЛЕК-ВОЛГА ПРОЕКТ» входило:

1. Провести анализ имеющейся технической документации.
2. Провести обследование технического состояния несущих и ограждающих конструкций с фотофиксацией дефектов.
3. Определить объемно-планировочные и конструктивные решения.
4. Выявить дефекты и повреждения обследуемых конструкций.
5. Определить физический износ здания.
6. Оценить степень влияния выявленных дефектов на несущую способность, и эксплуатационную пригодность строительных конструкций, а также их отдельных элементов, узлов и соединений.
7. Выдать заключение о техническом состоянии обследуемых конструктивных элементов здания по категориям СП РК 1.04-101-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений», а также СП РК 1.04-102-2012 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений», Приказ МНЭ РК «Правила осуществления технического обследования надежности и устойчивости зданий и сооружений» с рекомендациями по устранению выявленных дефектов.

Настоящее техническое заключение составлено на основании данных визуального и инструментального обследования, с учетом требований СНиП РК, СП РК, СН РК, ВСН ГОСТ, положений и инструктивно-методических документов по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений, действующих на момент обследования.

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Восстановление здания (сооружения): Комплекс мероприятий, обеспечивающих повышение эксплуатационных качеств строительных конструкций и инженерных систем, состояние которых характеризуется значительными повреждениями, до уровня их первоначального состояния.

Гарантийный срок здания (сооружения): Срок, в течение которого генеральный подрядчик обязан за свой счет устранить допущенные по его вине дефекты и недостатки. Этот срок составляет 2 года со времени приема в эксплуатацию нового и капитально отремонтированного здания (сооружения).

Дефект: Отдельное несоответствие конструкций какому-либо параметру, установленному проектом или нормативным документом (СНиП, ГОСТ, ТУ, СН и т.д.).

Долговечность: Способность здания (сооружения), строительных конструкций или их частей и элементов внутренних инженерных систем сохранять физические и другие свойства, устанавливаемые при проектировании и обеспечивающие его нормальную

эксплуатацию в течение расчетного срока службы при надлежащем техническом обслуживании.

Живучесть: Свойство конструкции противостоять таким событиям, как пожар, взрыв, удар или результат человеческих ошибок, без возникновения повреждений, непрочислациональных причине, вызвавшей повреждения.

Здание: Строительное сооружение, состоящее из наземной и, при необходимости, подземной частей с помещениями для проживания, пребывания и/или деятельности людей,

размещения производств, хранения продукции или содержания животных.

Здания и сооружения технически сложные: Строительные сооружения с нестандартными параметрами и размерами несущих конструкций, сложным конструктивным решением, возводимые по индивидуальным проектам – многофункциональные высотные комплексы, уникальные сооружения, специальные здания и сооружения.

Здание производственное: Строительная система, состоящая из несущих и ограждающих или совмещенных (несущих и ограждающих) конструкций, образующих замкнутый объем, предназначенный для размещения промышленных производств и обеспечения необходимых условий, для труда людей и эксплуатации технологического оборудования.

Инспекция и испытания на месте: Процедуры контроля соответствия между фактическими и проектными конструктивными деталями, свойствами материалов здания (сооружения). Инспекция и испытания на месте подразделяются на:

- ограниченные, когда устанавливается соответствие между фактическими конструктивными деталями и свойствами материалов по доступным строительным чертежам, либо по результатам условного проектирования (инспекциям и испытаниям подвергаются не менее 20% элементов);
- расширенные, когда первоначальные строительные чертежи отсутствуют, а информация по конструктивным деталям и свойствам материалов устанавливается определенным количеством инспекций и испытаний (инспекциям и испытаниям подвергаются не менее 50% элементов);
- всеобъемлющие, когда первоначальные строительные чертежи отсутствуют, а также, когда присутствует более высокий уровень осведомленности (инспекциям и испытаниям подвергаются не менее 80% элементов).

Капитальный ремонт здания (сооружения): Комплекс строительных и организационно-технических мероприятий по устранению физического и морального износа, не предусматривающих изменение основных технико-экономических показателей здания или сооружения, включающих, в случае необходимости, замену отдельных конструктивных элементов и систем инженерного оборудования.

Критерия технического состояния: Степень эксплуатационной пригодности строительной конструкции или здания (сооружения) в целом, установленная в зависимости от доли снижения несущей способности и эксплуатационных характеристик конструкций.

Компенсационные мероприятия: Объективно необходимые мероприятия по ремонту, усилению или замене конструкции, элемента, системы инженерного оборудования,

в связи с их физическим износом.

Конструктивное вмешательство: Мероприятия по восстановлению или усилению конструкций и/или грунтового основания, устанавливаемые при предельных состояниях здания (сооружения).

Мониторинг здания (сооружения) комплексный: Проводимое по результатам экспертного обследования длительное наблюдение за состоянием объекта как геотехнической системы с целью определения возможных изменений ее прочностных и деформационных характеристик во времени и определения технических мероприятий по безопасному строительству и эксплуатации.

Надежность: Способность несущей конструкции или элемента конструкции соответствовать установленным требованиям в течение проектного срока эксплуатации. Надежность выражается, как правило, вероятностными величинами. Надежность распространяется на запас несущей способности, эксплуатационную пригодность и долговечность несущей конструкции.

Обследование: Комплекс мероприятий по определению и оценке фактических значений контролируемых параметров, характеризующих эксплуатационное состояние, пригодность, работоспособность и энергоэффективность зданий и сооружений с целью определения возможности их дальнейшей эксплуатации или необходимости конструктивного вмешательства.

Визуальным обследованием является процедура проверки соответствия между фактической геометрией сооружения с имеющимися схематичными строительными чертежами. Должны быть выполнены выборочные измерения геометрии в выбранных элементах.

Пилотное (детальное инструментальное) обследование представляет собой результирующую процедуру при разработке конструктивных чертежей, которые характеризуют геометрию сооружения, позволяют вычлнить конструктивные элементы и их размеры, а также конструктивные системы, сопротивляющиеся как вертикальным, так и поперечным воздействиям.

Отклонение: Отличие фактического значения любого из параметров технического состояния от требований нормы, проектной документации или требований обеспечения технического процесса.

Отклонения недопустимые: Отклонения, которые создают препятствия нормальной эксплуатации конструкций или вносят такие изменения в расчетную схему, учет которых требует усиления конструкций.

Оценка технического состояния: Установление степени повреждения и категории технического состояния строительных конструкций, зданий и сооружений в целом и их энергоэффективности на основе сопоставления фактических значений количественно оцениваемых признаков со значениями этих же признаков, установленных проектом или нормативным документом. Оценивается по категориям технического состояния:

- **исправление** характеризуется отсутствием дефектов и повреждений, влияющих на снижение несущей способности и эксплуатационной пригодности;

- **работоспособное** характеризуется тем, что некоторые из численно оцениваемых контролируемых параметров не отвечают требованиям проекта, норм и стандартов, но имеющиеся нарушения требований не приводят к нарушению работоспособности, и несущая способность конструкций, с учетом влияния имеющихся дефектов и повреждений, обеспечивается;

- **ограниченного повреждения** - характеризуется наличием дефектов и повреждений, приведших к некоторому снижению несущей способности, но отсутствует опасность внезапного разрушения и функционирование конструкции возможно при контроле ее состояния, продолжительности и условий эксплуатации; - **значительного повреждения** - характеризуется снижением несущей способности и эксплуатационных характеристик, при котором существует опасность для пребывания людей и сохранности оборудования (необходимо проведение страховых мероприятий и усиление конструкций); - **на грани обрушения** - характеризуется повреждениями и деформациями, свидетельствующими об истощении несущей способности и опасности обрушения (необходимо проведение срочных страховых мероприятий).

Повреждение: Отклонение качества, формы и фактических размеров элементов и конструкций от требований нормативных документов или проекта, возникающее в процессе эксплуатации.

Предельное состояние: Состояние здания (сооружения), строительной конструкции, или ее части, за пределами которого дальнейшая эксплуатация здания (сооружения) или конструкции недопустима, затруднена или нецелесообразна.

Прогрессирующее (лавиннообразное) обрушение: Распространение начального локального повреждения в виде цепной реакции от элемента к элементу, которое, в конечном счете, приводит к обрушению всего здания (сооружения) или непропорционально большой его части.

Проектный срок эксплуатации: Время, в течение которого несущая конструкция эксплуатируется с сохранением ее функционального назначения, с учетом предусмотренных мер по ее поддержанию, но без капитального ремонта.

Реконструкция здания (сооружения): Комплекс строительных работ и организационно-технических мероприятий, связанных с изменением основных технико-экономических показателей (нагрузок, планировки помещений, строительного объема и общей площади здания или сооружения, его инженерной оснащенности) с целью изменения условий эксплуатации, максимального восполнения утраты от имеющего место физического и морального износа, достижения поставленных целей эксплуатации здания.

Ремонт: Мероприятия по сохранению или восстановлению функциональной способности несущей конструкции, выходящие за рамки мероприятий по поддержанию строения в исправности.

Риск: Мера сочетания (обычно произведение) вероятности возникновения или частоты появления определенной угрозы и масштаба последствий. Оценка риска -- идентификация опасности и возможных ее источников, исследование механизма их возникновения, оценка вероятности возникновения идентифицированных опасных событий и их последствий.

Сооружение: Все, что строится или является результатом строительных работ.

Срок службы: Продолжительность нормальной эксплуатации строительного объекта до состояния, при котором его дальнейшая эксплуатация недопустима или нецелесообразна.

Степень повреждения: Установленная в процентном отношении доля проектной несущей способности строительной конструкции.

Текущий ремонт здания (сооружения): Комплекс строительных и организационно-технических мероприятий с целью устранения неисправностей (восстановления работоспособности) элементов здания или сооружения и поддержания нормального уровня эксплуатационных показателей.

Тепловая защита здания (сооружения): Свойство совокупности ограждающих конструкций, образующих замкнутый объем внутреннего пространства здания

(сооружения), позволяющее сопротивляться переносу теплоты между внутренней и наружной средой, а также между помещениями с различной температурой воздуха.

Уровень осведомленности: Объем информации для конструктивной оценки здания или сооружения, полученный в процессе обследования. Показателями, определяющими уровень осведомленности (KL1 – ограниченная, KL2 – нормальная, KL3 – полная), являются: - геометрия, то есть геометрические свойства конструктивной системы, таких неконструктивных элементов, которые могут влиять на конструктивную реакцию;

- детали, то есть объем и детализация арматуры в армированном бетоне, соединения между стальными элементами, соединения диафрагм перекрытий для поперечного сопротивления конструкции, перевязка и расшивка швов каменной кладки раствором, а также характер любых армирующих элементов в каменной кладке;

- материалы, то есть механические свойства используемых материалов. Усиление: Комплекс мероприятий, обеспечивающих повышение несущей способности и эксплуатационных свойств структурной конструкции или здания (сооружения) в целом по сравнению с фактическим состоянием или проектными показателями.

Условное проектирование: Результирующая процедура для определения количества и расположения армирования, как продольного, так и поперечного, во всех элементах, участвующих в вертикальном и поперечном сопротивлении здания (сооружения).

Устойчивость зданий (сооружений): Способность здания (сооружения) противостоять усилиям, стремящимся вывести его из исходного состояния статического или динамического равновесия.

Устойчивость оснований: Способность основания или здания (сооружения) выдерживать приложенную нагрузку без возникновения незатухающих перемещений.

Физический износ конструкции, элемента, системы инженерного оборудования, здания или сооружения в целом: Степень утраты ими первоначальных технико-эксплуатационных качеств в результате воздействия природно-климатических и техногенных факторов. Устанавливается на определенный момент времени.

Эксперт: Физическое лицо, имеющее аттестат – документ установленного образца, удостоверяющий статус эксперта и его право на выполнение определенных видов экспертных работ и инженерных услуг в строительной отрасли.

II.2. При обследовании зданий, объектами рассмотрения являются следующие основные несущие конструкции: - фундаменты, русты и фундаментальные балки; - стены; - перекрытия и покрытия (в том числе: балки, стропильные и подстропильные ноги, плиты);

- подкрановые балки и фермы;
- связевые конструкции, элементы жесткости;
- стыки, узлы, соединения и размеры площадок опирания.

II.3. При обследовании следует учитывать специфику материалов, из которых выполнены конструкции.

II.4. Оценку категории технического состояния несущих конструкций производят на основании результатов обследования. По этой оценке, конструкции подразделяются на:

- находящиеся в исправном состоянии; - работоспособном состоянии;
- ограниченно работоспособном состоянии; - недопустимом и аварийном состоянии.

При исправном и работоспособном состоянии эксплуатация конструкций при фактических нагрузках и воздействиях возможна без ограничений. При этом для конструкций, находящихся в работоспособном состоянии, может устанавливаться требование периодических обследований в процессе эксплуатации.

При ограниченно работоспособном состоянии конструкций необходим контроль за их состоянием, выполнение защитных мероприятий, осуществление контроля за

параметрами процесса эксплуатации (например, ограничении нагрузок, защиты конструкции от коррозии, восстановления или усиление конструкций). Если ограничено работоспособные конструкции остаются не усиленными, то требуются повторные обследования, сроки которых устанавливаются на основании проведенного обследования.

При недопустимом состоянии конструкций необходимо проведение мероприятий по их восстановлению и усилению. При аварийном состоянии конструкций их эксплуатация должна быть запрещена.

II. МЕТОДИКА ПРОВЕДЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

Цель технического обследования заключается в определении его фактического технического состояния, выявление количественных показателей эксплуатационных качеств конструкций с учетом изменений, произошедших во времени, для разработки соответствующих рекомендаций по восстановлению эксплуатационной пригодности здания. Техническое обследование строительных конструкций обследуемого объекта выполнялось в соответствии с СП РК 1.04-101-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений» [2] и состояло из трех этапов:

- предварительное обследование;
- сплошное и детально инструментальное выборочное обследование отдельных участков строительных конструкций;
- составление технического заключения.

Предварительное обследование здания включает в себя:

- изучение технической документации;
- ознакомление с особенностями эксплуатации;
- предварительный осмотр конструкций;
- выявление конструктивных элементов и их соединений, находящихся в неудовлетворительном состоянии, и требующих принятия неотложных мер по восстановлению эксплуатационной пригодности здания;
- детальный натурный осмотр, выборочные или сплошные обмеры конструкций, выявление и фиксация выявленных дефектов и повреждений.

Состояние здания выявлялось на данном этапе обследования по следующим признакам:

- наличие полностью или частично разрушенных участков, повреждения бетона в сжатых элементах, в конструкциях, разрушение узлов соединений конструкций и их узлов;
- наличие трещин в бетоне - трещины различного направления, протяженности и шириной раскрытия;
- прогибы конструкций, превышающие нормативные значения, с образованием в растянутой зоне трещин свыше 0,3-1 мм или с признаками разрушения сжатых элементов;
- нарушение сцепления арматуры с бетоном (образование трещин и отслоение по контактным поверхностям, отслоение бетона при постукивании), образование на поверхности бетона мелкой сетки трещин, отслаивание бетона и провисание арматуры;
- повреждения от воздействия агрессивных сред - коррозионные разрушения бетона, его расслоение, выщелачивание, разрыхление, образование слоя ржавчины и уменьшение сечения рабочей арматуры;
- нарушение сцепления арматуры с бетоном.

В случае выявления конструкций, находящихся в неудовлетворительном состоянии в первую очередь, выполняется мероприятия, обеспечивающие безопасность (страховочные мероприятия по предотвращению доступа людей в зону возможного обрушения, установка временных креплений, предотвращающих обрушение конструкций и т.п.).

В процессе подготовительного обследования выполняются анализ исходных, иллюстративных и архивных материалов по объекту, производится предварительный осмотр металлического каркаса здания.

Предварительный осмотр проводится с целью ознакомления со зданием в целом и принятия решения о целесообразности детального обследования. Осмотру предшествует изучение проектно-технической документации и других материалов, позволяющих получить представление об изучаемом объекте. При этом выполнялись обмеры конструкций и основные чертежи здания.

В процессе обмерочных работ фиксировались:

- деформации конструкций и их возможное проявление по сравнению с нормативными;
- размеры сечений и положение конструкций в пространстве (привязка к координатным осям и отметкам);

- условия опирания, их конструкции, а также качества сопряжений стыков элементов;
- прочность материалов конструкций;
- нарушение сплошности (отверстия, сколы, раковины и др.), расслоение, увлажнение и замораживание материалов конструкций.

Исходными данными для выполнения работ по экспертному обследованию здания являются: техническое задание, проектно-техническая документация на объект.

При детальном обследовании здания выполняются следующие работы:

- определение конструктивной схемы здания, выявление несущих конструкций и их расположение;
- анализ объемно-планировочного решения в сочетании с конструктивной схемой;
- осмотр и фотографирование металлических конструкций (колонн, ферм, их элементов);
- установка выборочных участков для вскрытий конструкций (выборочные участки определяются в зависимости от вида и состояния несущих конструкций, в соответствии с требованиями ГОСТ на необходимые виды испытаний конструкций) для их детального инструментального обследования;
- изучены особенности близлежащих участков застройки, состояние благоустройства участка и организация отвода поверхностных вод;
- выполнена предварительная оценка технического состояния конструкций по совокупности и характеру выявленных дефектов и повреждений.

В ходе внешнего обследования здания установлены также наличие, характер и степень развития следующих факторов:

- дефекты, связанные с изготовлением конструкций;
- дефекты, связанные с возведением конструкций;
- дефекты, обусловленные недостатками проекта;
- повреждения от непредусмотренного проекта статических и динамических силовых воздействий; а также дефекты и повреждения, вызванные другими нарушениями норм эксплуатации зданий.

При визуальном осмотре конструкций определялись:

- вид материала конструкций;
- состояние участков опирания ферм, прогонов, балок, узлов сопряжения колонн с фундаментом;
- наличие дефектных участков, трещин, отклонений от вертикали;
- разрушение фактурного и защитного слоев, проницаемость швов;
- вид и состояние горизонтальной и вертикальной гидроизоляции фундамента, стен.

Детальное инструментальное обследование несущих и ограждающих конструкций здания выполнено по репрезентативным выборкам - для уточнения конструктивной схемы, размеров элементов, состояния материала и конструкций в целом. Указанные

работы включали в себя закрытие шурфов, выборочных участков конструкций, обмеры и анализ состояния конструкций по выборочным участкам.

Объем детального обследования устанавливался на основании информации, полученной в ходе предварительного обследования.

В случае выявления трещин в железобетонных конструкциях, в примыканиях и сопряжениях их необходимо картировать: фиксировать на схемах, определять направление, величину раскрытия и протяженности.

При наблюдениях за трещинами устанавливаются маяки. Маяки изготавливаются из гипсовой смеси.

Маяк устанавливается поперек трещины вместе с наибольшей шириной раскрытия. На поверхности маяка записывается его номер, дату установки. Если трещина активна, то на маяке через некоторое время будет зафиксирован разрыв, дату появления кривого записывают в журнал, а трещину перекрывают новым маяком. Обновление маяков производят до тех пор, пока не прекратится развитие трещины.

Выявление конструктивных и объемно-планировочных решений выполняется с использованием имеющейся проектно-технической документации и замеров. Для замеров применялись рулетки, отвесы, а также геодезические инструменты.

Определение фактических геометрических размеров, параметров дефектов и повреждений величин деформаций при привязке конструкций выполнялось с помощью измерительных рулеток, штангенциркуля и др.

Инструменты и приборы, используемые при обследовании:

- отвесы по ГОСТ 7948-80, правила по ГОСТ 25782-90 для измерения отклонения или смещения от вертикали;
 - измерительные рулетки «Matrix» длиной 3 м и 7,5 м по ГОСТ 7502-89 – для измерения, измерения линейных размеров;
 - рулетка геодезическая «Matrix» длиной 30 м – для измерения линейных размеров;
 - линейка по ГОСТ 427-75;
 - уровень строительный по ГОСТ 9416-83;
 - штангенциркуль по ГОСТ 166-80 – для измерения линейных размеров;
 - щупы для измерения величины зазоров, глубины и ширины раскрытия трещин;
 - лазерная дальномер серии Гекскурс GDM-тип GDM 40i для измерения линейных размеров;
 - цифровой фотоаппарат «Nikon» COOLPIX A1016.1 Megapixels, WIDE 5xZoom для фиксации фасадов, фрагментов и дефектов строительных конструкций обследуемого объекта;
 - специальный ультразвуковой прибор тип «ИПС-МГ4.03» (АФ АО «Иал(Экс) Аттестат № КЗ Р.05.0733, Сертификат №ВВ.01-288812, Заводской № 7128. Предназначен для определения прочности бетона в соответствии со ГОСТ 17624-2012 «Бетонные. Ультразвуковой метод определения прочности».
 - ИПА- МГ- 4 - для определения неразрушающим контролем, прочности бетона и раствора методом ударного импульса по ГОСТ 22690.
 - Тахеометр электронный серии TPS (TC 407) – для выявления отклонений строительных конструкций по вертикали.
 - Спутниковая геодезическая аппаратура GPS фирмы «Trimble2» № 5711 S05853 - для топографической съемки объекта.
- Техническое состояние строительных конструкций определялось по категориям, которые характеризуют их несущую способность и эксплуатационную пригодность СП РК 1.04-101-2012 (см. таблицу Ж.1, Ж.2 и Ж.4 [1])

«Утверждаю»
 Директор
 ТОО «СПИТЕК-УВОЛНА ПРОЕКТ»
 Сандыбай



«Согласовано»
 Директор Коммунальной
 ГУ «Екпеталской школы»
 ГУ Отдел образования
 Уилского района Управления
 образования Актюбинской области»
 Жумагулова Г.А.

Техническое задание

На выполнение работ экспертному обследованию и оценке технического состояния здания(сооружения) «Школы после паводков стихийного бедствия природного характера в с. Екпетал, Уилском районе Актюбинской области»

Объект: «Школа после паводков стихийного бедствия природного характера в с. Екпетал, Уилском районе Актюбинской области»

- 1.Основание для проведения работ: договор № 1 от 22.04.2024г.
- 2.Наличие технической документации: Технический паспорт (Ф-2).
- 3.Срок эксплуатации здания: 44 лет.
- 4.Обследовался ли объект раньше – не обследовался.
- 5.Условия эксплуатации: эксплуатировался до паводков и затопления.
- 6.Произвести обследование и дать оценку технического состояния объекта: «Школы после паводков стихийного бедствия природного характера в с. Екпетал, Уилском районе Актюбинской области»

Эксперт



Имагамбетов О.С.



«Согласовано»
 Директор Коммунальной
 ГУ «Екпеталской школы»
 ГУ Отдел образования
 Уилского района Управления
 образования Актыобинской области»
 Жумагулова Г.А.

Программа на выполнение работ технического обследования и оценки технического состояния зданий и сооружений объекта: «Школа после паводков стихийного бедствия природного характера в с. Екпетал, Уилском районе Актыобинской области»

Техническое обследование зданий и сооружений на соответствие требованиям СП РК 1.04 -101-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений», СП РК 1.04 -102-2012 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений», Приказ МНЭ РК № 702 от 19.11.2015г «Правила осуществления технического обследования надежности и устойчивости зданий и сооружений», СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

1.Цель обследования:

- техническое обследование состояния здания: школа в с. Екпетал.
- описание общего состояния здания.

2.Состав работ:

2.1. Анализ имеющейся технической документации:

- Технический паспорт (Ф-2).
- правоустанавливающие документы.

2.2. Рассмотрение фактического условий воздействий на конструкции:

- природно-климатических факторов и жизнедеятельности человека;
- осмотр несущих и ограждающих конструкций;
- описание архитектурно планировочное и конструктивные решения;
- описание состояние внутренние инженерные системы.
- фотофиксации по внешнему осмотру.

2.3. Проверка состояния конструкций:

- визуально-инструментальное обследование.

2.4. Составление заключения.

2.5. Выдача выводы и рекомендации.

3.Сроки выполнения работ - десять календарных дней.

4.Срок действия заключения технического обследования – 1 год.

Эксперт

Составил



Имагамбетов О.С.

Тасименов Б.А.

Природно-климатические условия района.

СП РК 04-01:2017 «Строительная климатология».

(НТП РК 01-01-3.1:2017. Приложение В). (НТП РК 01-01-4.1:2017. Приложение Ж)

№ п/п	Наименование	Един.измер.	Количество
1	Климатический район	район	IIIВ
2	По виду снегового покрова	район	III
3	По давлению ветра	район	III
4	Зона влажности	сухая	III
5	По толщине стенки гололёда	район	IV
6	Толщина стенки гололёда	мм	15
7	Толщина стенки гололёда на высоте 200м	мм	35
8	Толщина стенки гололёда на высоте 300м	мм	45
9	Толщина стенки гололёда на высоте 400м	мм	60
10	Количество осадков за год	мм	210
11	Температура воздуха абсолютная минимальная	градус	- 43.0С
12	Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0.98	градус	- 37.7°С
13	Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0.92	градус	- 34.6°С
14	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0.98	градус	- 30.6°С
15	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0.92	градус	- 34.6°С
16	Температура воздуха обеспеченностью 0.94	градус	- 18.2°С
17	Высота снежного покрова средняя наибольших десятидневных за зиму	см	17.0
18	Высота снежного покрова максимальная наибольших десятидневных	см	45.0
19	Высота снежного покрова максимальная суточная за зиму на последний день декады	см	41.0
20	Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова	дни	127.0
21	Нормативное значение ветрового давления	кгс/м²	39 (0.39кПа)
22	Нормативное значение ветра преобладающее направление за декабрь-февраль Южный	м/с	2.4
23	Нормативное значение ветра средняя скорость за отопительный период	м/с	7.7
24	Нормативное значение ветра средняя скорость за отопительный период	м/с	7.7
25	Ветер среднее число дней со скоростью ≥ 10м/с при отрицательной температуре воздуха	м/с	3
26	Нормативная снеговая нагрузка	кгс/м²	150(1.5 кПа)
27	Сейсмичность	балл	5
28	Нормативная глубина промерзания грунтов	см	135
29	Максимальная глубина промерзания грунтов	м	2.52
30	Дорожно-климатическая	зона	IV

технического обследования состояния зданий и сооружений
«Школы после ликвидации стихийного бедствия природного характера в с. Екпетал,
Утлыкском районе Актюбинской области»

ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА ОБСЛЕДОВАНИЯ, КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Климат района обследуемого объекта относится к типу климатов степей и полупустынь бореального типа. Общими чертами климата района являются резкие температурные контрасты, холодная суровая зима и жаркое лето, быстрый переход от зимы к лету и короткий осенний период, неустойчивость и дефицитность атмосферных осадков, большая сухость воздуха, интенсивность процессов нагревания, неустойчивость климатических показателей во времени (из года в год) и большое количество солнечного тепла. Для района характерным является изобилие тепла и преобладание ясной сухой погоды.

Климатическая характеристика и основные климатические параметры, характерные для района, где расположен обследуемый объект, приводятся по данным многолетних

Наблюдений Актюбинской метеостанции, с учетом требований СП РК 2.04-01-2017 (с изм. доп. 01.09.2019г) «Строительная климатология», характеризуется следующими параметрами:

- район строительства относится к ШВ климатическому району;
- температура воздуха наиболее холодной пятидневки (безопасностью) $0,92 - \text{минус } 29,9^{\circ}\text{C}$;

- скоростной напор ветра на высоте 10 метров – 38 кг/м^2 ($0,389 \text{ кПа}$); - преобладающие зephyры: северо-западного направления;

- по весу снежного покрова (СНиП 2.01.07-85 карта 1) – III зона.

Нормативное значение веса снежного покрова на 1 м^2 горизонтальной поверхности 150 кг/м^2 ($1,5 \text{ кПа}$).

- среднегодовая температура воздуха описываемой территории $+4,5^{\circ}\text{C}$;

- по толщине стенки потолка - IV зона. Толщина стенки потолка - 15 мм , на высоте $200 \text{ мм} - 35 \text{ мм}$; на высоте $300 \text{ мм} - 45 \text{ мм}$; на высоте $400 \text{ мм} - 60 \text{ мм}$;

- зона влажности 3 – сухая.

В соответствии с Картой общего сейсмического зонирования территории Республики Казахстан СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических зонах» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 05.06.2019 г.), исходная сейсмичность района строительства равна 5 баллам.

Дорожно-климатическая зона – IV; сейсмичность района строительства – 5 баллов; сейсмичность площадки строительства – 5 баллов.

Таблица 2.2.1

Средние многолетние месячная и годовая температуры воздуха района по данным метеостанции Актюбе, град. С

Пункт	Месяцы												Год
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Актюбе	-15,0	-14,5	-7,6	5,6	13,8	21,0	23,7	21,6	14,4	5,1	-4,1	-11,3	4,5

Наиболее холодным месяцем является январь со среднемесячной температурой воздуха - минус $15,0$ градусов. Самым жарким месяцем является июль со среднемесячной температурой воздуха - плюс $23,7$ градуса. Абсолютный максимум температур, равный плюс $43,0$ градусам, отмечается в июле, абсолютный минимум, равный минус $42,0$ градусам – в январе. Наибольшее повышение температуры воздуха в году отмечается в апреле. К этому времени приурочено вскрытие рек и прохождение максимального

поверхностного водостока. Средняя продолжительность безморозного периода составила 144 дня в году. Переход среднесуточной температуры через 0⁰ наблюдается обычно в начале апреля (02.04) и в конце октября (31.10). Период с положительной среднесуточной температурой продолжается в среднем 211 дней в году.

Таблица 2.2.2

Минимальные абсолютные месячные и годовая температуры воздуха района по данным метеостанции Актобе, град. С

Пункт	Месяцы												Год
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Актобе	-42	-41	-40	-25	-7	-1	4	2	-8	-20	-26	-41	-42

Таблица 2.2.3

Максимальные абсолютные месячные и годовая температуры воздуха района по данным метеостанции Актобе, град. С

Пункт	Месяцы												Год
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Актобе	4	7	19	34	38	41	43	41	37	31	20	9	43

Таблица 2.2.4

Характерные периоды года по температуре воздуха

Средняя температура периода	Сроки (даты)		Продолжительность периода, дней
	Начало	Окончание	
выше +15 ⁰ С	13.05	12.09	121
выше +10 ⁰ С	26.04	30.09	156
выше +5 ⁰ С	13.04	16.10	185
выше 0 ⁰ С	02.04	31.10	211
ниже 0 ⁰ С	01.11	01.04	154
ниже -5 ⁰ С	18.11	22.03	112
ниже -10 ⁰ С	08.12	11.03	91
ниже -15 ⁰ С	10.01	09.02	30

Среднегодовая скорость ветра составляет 2,9-3,9 м/сек в летний период и 2,2-4,5 м/сек в зимний период, составляя в среднем за год 4,3 м/сек. Максимальная скорость господствующих ветров при повторяемости один раз в 20 лет может достигать 32 м/сек. Преобладающие направления постоянно дующих ветров в течение года - западной и

северо-западное, в зимнее время года – северо-восточное и восточное. Среднегодовое количество дней со штормом достигает 12 % в летнее время и 20 % в зимнее. Количество дней в году с ветром свыше 15 м/сек составляет 24 дня. Среднегодовое количество дней с пыльной бурей составляет 8 дней в год. Розы ветров по району работ приведены на рисунке

1. Атмосферные осадки являются основным фактором питания подземных вод. Годовая сумма осадков составляет по территории 262 мм. Максимальное количество осадков приходится на теплый период (с апреля по октябрь, с максимумом, преимущественно, в июне или июле). Второй, менее выраженный, максимум приходится на октябрь – ноябрь, более сухим считается февраль.

Таблица 2.2.5

Количество среднемесячных осадков по данным метеостанции Актобе, мм													
Пункт	Месяцы												Год
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Актобе	16	13	16	19	25	30	32	22	23	18	26	22	262

Среднегодовое количество осадков составляет 262 мм, в том числе в теплый период (с апреля по октябрь) – 169 мм, в холодный период – 93 мм. Суточный максимум составляет 56

мм. Незначительное количество осадков и высокие температуры воздуха приводят к большому дефициту влажности. Большой дефицит влажности, высокие температуры обуславливают колоссальное испарение с водной поверхности.

Суммарная величина испарения за год с водной поверхности достигает 1200-1500 мм, превышая в 5-6 раз количество годовых осадков. Летние осадки практически полностью расходуются на испарение.

В питании подземных вод атмосферными осадками основная роль принадлежит теплым и весенне-осенним дождевым водам, так как именно в этот период наблюдается малая транспирация и незначительное испарение. Заметную роль в увлажнении почвы, питании рек и пополнении запасов подземных вод играет снежный покров.

Устойчивый снежный покров образуется в конце ноября и держится до середины апреля. Максимальная высота снежного покрова к концу зимнего периода достигает 56-60 см, минимальное значение равно 2-10 см. С открытых участков снежный покров сдувается сильными ветрами. Толщина снежного покрова с расчетной вероятностью превышения 5 % составляет 38 см. В период с октября по апрель в среднем бывает 23 дня с метелью; максимум, достигаемый в отдельные годы – до 50 дней. Обычная продолжительность метелей составляет 8-9 часов.

Перечень использованных инструментов и приборов при техническом обследовании

№ п/п	Наименование прибора и инструментов	Целевое назначение
1	Геодолит-тахеометр фирмы «Leica» TC 407 № 758923	Отклонение поверхности от горизонтальности
2	Спутниковая геодезическая аппаратура GPS фирмы «Trimble 2» №5711305853	Для определения геометрических положений конструкций
3	Фотоаппарат «Nikon» COOLPIXA10 16.1 Megapixels, WIDE 5 xZoom	Фотографирования дефектов и повреждений
4	Мерная лента 20м (класс точности-3)	Линейные размеры конструкции
5	Дальномер (электронная) Leica DISTO™ A5, Art.№740689, S.№ 1072720492.	Выполнение замеров габаритов строительных конструкций
6	Термометр GM 700 INFRARED THERMOMETER	Для измерения температуры
7	Эталоный молоток Капкароча	Для определения прочности бетона методом ударного импульса
8	Электронный измеритель прочности строительных материалов методом ударного импульса ИПС-МГ4 03, №7128.	Для измерения прочности строительных материалов, неразрушающий контроль бетона железобетонных конструкций
9	Электронный измеритель прочности строительных материалов методом ударного импульса ИОС-50МГ4.0Д	Для оперативного неразрушающего контроля прочности бетона и раствора методом ударного импульса
10	Отвес стальной строительный ГОСТ 7948-80,	Замер отклонений или смещений от вертикали
11	Уровень ГОСТ 9416-83, Рейка длиной 2м	Ориентировочный замер отклонений и перекосов
12	Рулетка ГОСТ 7502-80, Линейка ГОСТ 427-75	Для измерения линейных размеров
13	Уровень ГОСТ 9416-83	Для измерения искривленности поверхности
14	Штангенциркуль ГОСТ 166-80	Отклонение параметров ширины швы и трещины в кирпичной кладке
15	Штангенциркуль ИИД-1-205-0,05	Для высокоточных измерений наружных и внутренних размеров, а также глубины отверстий

Архитектурно-планировочные решения

Сооружение здания школы, одноэтажное в плане имеет прямоугольное (формы очертания) с размерами $(23,0 \times 10,5) = 241,5 \text{ м}^2$, высотой $H=3,50 \text{ м}$ в склад.

Основные показатели

№п/п	Наименование	Ед.изм.	количество
1.	Этажность	этаж	1.
2.	Площадь застройки	м ²	241,5
3.	Общая площадь	м ²	184,9
4.	Объем здания	м ³	845
5.	Число помещений	шт.	10
6.	Год постройки	год	1980

Конструктивные решения:

Здания школы:

Фундамент – бетон.

Наружные несущие стены – шлакобетон.

Внутренние несущие стены – шлакобетон.

Перегородки самонесущие – силикатный кирпич.

Перекрытия – деревянные.

Кровля – профлист.

Окна – блоки – пластиковые.

Дверные блоки – деревянные.

Полы – деревянные, линолеум.

Внутренние отделки – штукатурка и побелка.

Отмостка – бетонные.

Территория – благоустроена.

Инженерные сети – электроснабжения.

Теплоснабжения – от индивидуальной котельной на газе.

Результаты обследования.

Данные заключенные технического обследования проведено согласно требованиям СП РК 1.04-101-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений», СП РК 1.04-102-2012 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений». Приказ МНЭ РК №702 от 19.11.2015г «Правила осуществления технического обследования надежности и устойчивости зданий и сооружений». Определение текущего состояния несущие и ограждающие конструкции, пригодности, их соответствие нормативным и техническим требованиям здания «Школы в с. Екпестал, в Уилском районе Актыбинской области».

По результатам обследования здания школы обнаружено, что при наводках стихийного бедствия природного характера здания школы – сада и помещения склада была подтоплена полностью. Из-за чего произошла просадка фундамента, обрушения плакобетонных стен. Техническое состояние здания согласно СП РК 1.04-101-2012 табл. Ж.2, оценено (Категория IV) предварительное состояние конструкции, сильные повреждения, снижение несущей способности более 75%. В конструкциях наблюдаются деформации и дефекты, свидетельствующие о значительном снижении их несущей способности, влекущие за собой обрушения, угрожающие безопасности работающих.

Выводы

По результатам технического обследования состояния зданий и сооружений «Школа после наводок стихийного бедствия природного характера в с. Екпестал, Уилском районе Актыбинской области» в конструкциях наблюдаются деформации и дефекты, свидетельствующие о значительном снижении их несущей способности, предварительное состояние конструкции, сильные повреждения, влекущие за собой обрушения, угрожающие безопасности работающих.

По результатам оценки здания школы для дальнейшей эксплуатации не пригодны

Примечание: смотрите результаты обследования.

Рекомендации.

1. По результатам технического обследования состояния зданий и сооружений объекта «Школа после паводков стихийного бедствия природного характера в с. Екпетал, Уйском районе Актобинской области», в предаварийном состоянии, есть угроза обрушения здания. Необходимо ограничить доступ к территории школы, произвести демонтаж здания.

2. При демонтажных работах и сносе здания соблюдать требование СП РК 1.03-109-2016.

3. При производстве демонтажных и строительных работ, соблюдать требование СН РК 1.03-05-2017 и СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техники безопасности в строительстве».

4. Все выводы и указания специализированной организации по результатам Технического обследования являются обязательными для исполнения заказчиком.

Эксперт:



Имагамбетов О.С.



«Утверждаю»
Директор
ТОО «СП ИЛЕК - ВОЛГА ПРОЕКТ»
Сандыбаев О.С.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Здания : «Школа после паводков стихийного бедствия природного характера в с. Екпетал, Уилском районе Актюбинской области».

Заказчик: Коммунальное ГУ «Екпеталской школы» ГУ «Отдел образования Уилского района Управления образования Актюбинской области».

Специализированная организация: ТОО «СП ИЛЕК - ВОЛГА ПРОЕКТ» свидетельство об аккредитации № KZ67VWC00075534 от 03.05.2022г, срок действия свидетельства до 03.05.2024 года.

Эксперт: Имагамбетов Ойлыбай Сандыбаевич

Выдана: Аттестат эксперта по виду: Техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений № KZ57VJE00032733 от 24.11.2017г, выданный Акимат Актюбинской области ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области».

Произвел: Техническое обследование состояния объекта: «Школа после паводков стихийного бедствия природного характера в с. Екпетал, Уилском районе Актюбинской области»

Причина обследования: В связи затоплением объекта «Школы после паводков стихийного бедствия природного характера в с. Екпетала, Уилском районе Актюбинской области»

Строительные конструкции: Техническое состояние несущие и ограждающие конструкции, предаварийное состояние конструкции, сильные повреждения, влекущие за собой обрушения, угрожающие безопасности работающих, подлежит демонтажу. (Общий снос: полное устранение зданий путем демонтажа)

Обосновано материалами обследования: договор заказчиком №1 от 22.04.2024г., техническое задание на выполнение работ технического обследования объекта.

Условия дальнейшей эксплуатации: согласно требование Закона РК «Об архитектурной, градостроительной деятельности в РК» от 16.07.2001г №242-III (с изм. и доп. по состоянию на 11.07.2022г) Глава 11, статьи 73;74;74-1; 75, а также СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство, Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изм. и доп. по состоянию на 07.06.2020г), Раздел-9*, пункты 9.2; 9.5, вести объект в эксплуатацию установленном законодательном порядке.

Срок следующего обследования: по необходимости.

Эксперт



Имагамбетов О.С

Перечень использованной нормативной документации

1. СН РК 1.04-101-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений».
2. СП РК 1.04-102-2012 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений».
3. Приказ МНЭ РК №702 от 19.11.2015г «Правила осуществления технического обследования надежности и устойчивости зданий и сооружений».
4. СН РК 1.04-26-2011* «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий».
5. Закона РК «Об архитектурной, градостроительной деятельности в РК от 16.07.2001г №242-III» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 11.07.2020г).
6. СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология».
7. СН РК 5.01-02-2013 и СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений».
8. СНиП 2.01-07-85* «Нагрузки и воздействия» (с изменениями 1993г).
9. СНиП РК 2.03-01-84* «Бетонные и железобетонные конструкции».
10. СНиП РК 5.03-34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения».
11. СП РК 5.03-107-2013 и СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции».
12. СН РК 3.02-08-2013 и СП РК 3.02-108-2012 «Административные и бытовые здания».
13. СП РК 1.03-109-2016 «Организация и производство работ по демонтажу и сносу зданий и сооружений».
14. СП РК 1.03-05-2017и СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».
15. СН РК 3.02-27-2013 и СП РК 3.02-127-2013 «Производственные здания».
16. СН РК 3.02-29-2013 и СП РК 3.02-129-2013 «Складские здания».
17. СНиП РК 5.04-18-2002 «Металлические конструкции. Правила производства и приемки работ».
18. СН РК 3.02-36-2012 и СП РК 3.02-136-2012«Полы».
19. СНиП РК 3.02-29-2004 и СН РК 2.04-05-2014 «Изоляционные и отделочные покрытия».
20. СН РК 2.01-01-2013 и СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».
21. СП РК 3.02-37-2013 и СП РК 3.02-137-2013 «Крыши и кровли».
22. СНиП II-25-80 «Деревянные конструкции».
23. СН РК 2.04-01-2011 и СП РК 2.04-104-2012 «Естественные и искусственное освещение».
24. СН РК 4.03-01-2011 и СП РК 4.03-101-2013* «Газораспределительные системы».
25. СН РК 4.02-058-2013 и СП РК 4.02-105-2013 «Котельные установки».
26. СН РК 4.02-01-2011 и СП РК 4.02-101-2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха».
27. СН РК 4.01-01-2011 и СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений».
28. СН РК 4.01-02-2013 и СП РК 4.01-102-2013 «Внутренние санитарно-технические системы».
29. СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».
30. СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».
31. СН РК 2.02-01-2019 и СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».
32. СН РК 4.04-07-2019 и СП РК 4.04-107-2013 «Электротехнические устройства».
33. Правила устройства электроустановок ПУЭ РК - 2015г (изм.25.12.2017г).

Приложение «А»

Фотоматериалы







Приложение «Г»
Аттестат эксперта

Ақтөбе облысының әкімдігі

"Ақтөбе облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі



Акимат Актюбинской области

Государственное учреждение
"Управление государственного
архитектурно-строительного
контроля Акмолинской области"

ΑΤΤΕΚΤΑΓ

Эксперта осуществляющего экспертные работы и инженерные услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности
№ КЗС/ВИБ00032733

Настоящим удостоверяется что:

ИМАГАМБЕТОВ ОЙЛЫБАЙ САУЛИГАЕВИЧ

призвоен статус эксперта по экспертным работам и инженеринговым услугам с правом осуществления этой деятельности:

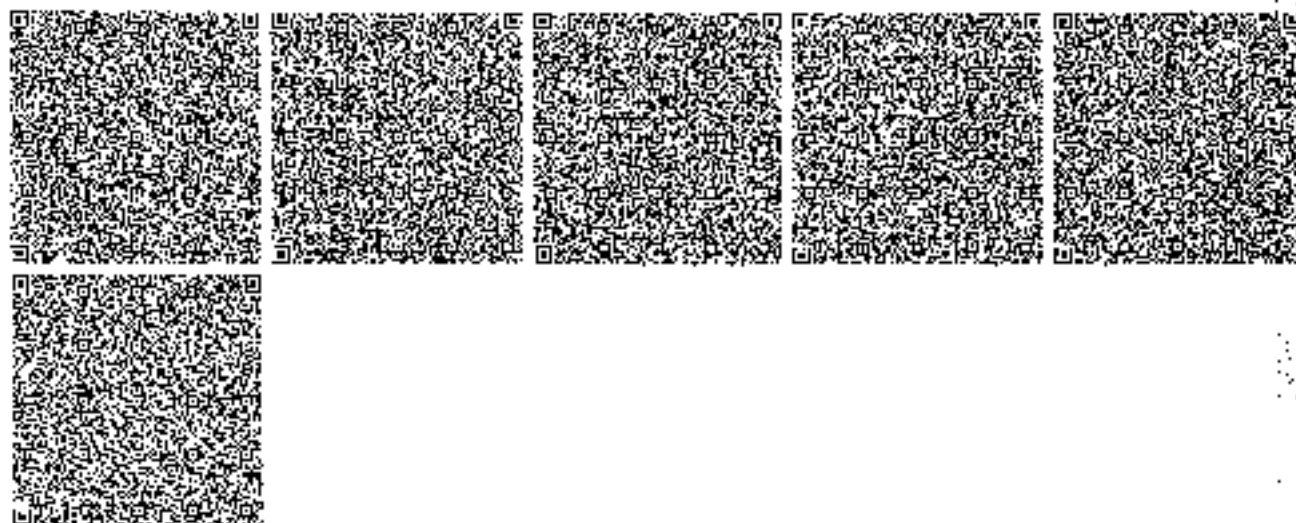
по виду: Техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений
по специализации:

Приказ руководителя местного уполномоченного органа от 25.02.2013 г. № 64
(переоформление)

Дата выдачи: 24.11.2017 г.

Руководитель управления

Имининин Нурлан Жумаевич



Приложение «Г/1»

Свидетельство об
аккредитации



СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

№ KZ67VWC03075534

Настоящее свидетельство об аккредитации выдано

Товариществу с ограниченной ответственностью "СП ИЛЕК-ВОЛГА ПРОЕКТ"
(наименование юридического лица)

Актюбинская область, Актюбе Г.А., г.Актюбе, район Алматы улица Некрасова 147
(юридический адрес)

на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и
устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах
первого и второго уровней ответственности

АККРЕДИТОВАНО

и занесен в реестр уполномоченного органа

Срок действия свидетельства до

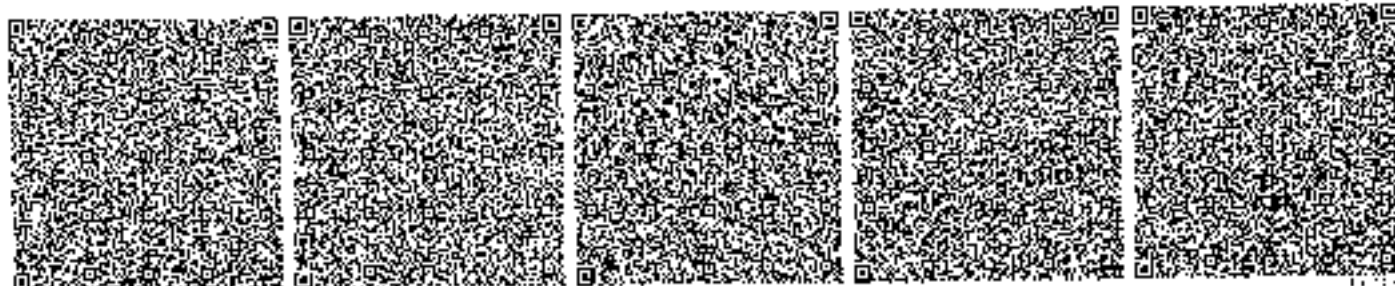
03.05.2024 года

Наименование услугодателя

г.Нур-Султан

Республиканское государственное
учреждение "Комитет по делам
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Министерства индустрии и
инфраструктурного развития Республики
Казахстан"

03.05.2022 год



Приложение «Г/2»

Сертификаты о проверке
приборов

Договор аренды оборудования № 5

г. Астана

01.10.2022 г.

ООО «Строй-Мастер» (далее - Арендодатель), в лице Директора Мухомова М.А., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ООО «СП Идея-Велла Проект» (далее - Арендатор), в лице Директора Грибановской А.В., действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые - Стороны, в присутствии - Стороны, заключили настоящий Договор аренды оборудования (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору за плату во временное владение и пользование движимое имущество, а именно: в Приложение 1 (далее - Объект аренды).

1.2. Цель и (или) назначение использования Объекта аренды - для осуществления нижеприведенных услуг.

1.3. Подписанным Договором Арендодатель подтверждает, что на момент подписания Договора на Объект аренды отсутствуют права третьих лиц, в том числе: право пользования, право собственности, залог, арест, ограничения (запрещения) на пользование, налагаемые государственными органами, и иные обременения или юридические притязания.

1.4. Подписанным Договором Арендодатель подтверждает, что Объект аренды принадлежит ему на праве собственности.

1.5. Арендодатель имеет все необходимые полномочия, ресурсы и разрешительные документы для заключения и исполнения Договора.

2. Порядок передачи и возврата объекта аренды

2.1. В Акте приема-передачи Объекта аренды Стороны отображают фактическое состояние Объекта аренды на момент передачи. Объект аренды считается переданным в аренду с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи. С этого момента у Арендатора возникает право временного владения и пользования Объектом аренды, а также возникает плата за Объект аренды.

3. Плата по договору, срок и порядок приема и оплаты исполненных обязательств

3.1. Общая сумма арендной платы за Объект аренды за весь Срок аренды составляет 100 000 тенге (сто тысяч тенге).

3.2. Расходы по содержанию Объекта аренды не включены в состав арендной платы. Содержание Объекта аренды осуществляется Арендатором своими силами и за свой счет.

3.3. Цены Договора включают налог на добавленную стоимость.

3.4. Арендная плата за весь Срок аренды вносится Арендатором одновременно по окончании Срока аренды в течение 45 (сорок пяти) суток путем перевода денег на банковский счет Арендодателя.

3.5. Договор действует до 31 декабря 2023 г.

4. Ответственность сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность, в соответствии с Договором и законодательством.

5. Обязательства непреодолимой силы (форс-мажор)

5.1. Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение, или ненадлежащее исполнение обязательств, если это произошло следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Сторона не могла предвидеть или предотвратить.

5.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся наводнения, пожар, землетрясение, эпидемические заболевания, голод, забастовки, военные действия, а также решения органов государственной власти или управления.

5.3. При установлении факта обременения Сторона, осуществляющая действия, должна уведомить другую Сторону.

5.4. Сторона, осуществляющая исполнение обязательств непреодолимой силы, должна уведомить другую Сторону официальными документами, удостоверяющими наличие этих обстоятельств, и по возможности, деловые оценки их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по Договору. Не требуется доказывать обязательств непреодолимой силы, имеющие объективный характер.

5.5. Если Сторона, подтвердившая действительность обязательств непреодолимой силы, не направляет соответствующие Договору документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств, то такая Сторона несет ответственность за неисполнение обязательств как на законном, освобождающее ее от обязательств, так и фактически или потенциальное неисполнение обязательств по Договору.

5.6. В случае отсутствия обязательств непреодолимой силы срок исполнения Стороной обязательств по Договору определяется соразмерно времени, в течение которого действуют эти обязательства и их последствия. Если наступит конец обязательств.

непреодолимой силой и/или вследствие произошедших действий более месяца. Стороны принимают дополнительные переговоры для определения приемлемых альтернативных способов исполнения Договора, и в случае если Стороны прекращают переговоры по невозможности исполнения (за исключением деловых обязательств) по истечении указанного периода обязательства непреодолимой силы.

6. Разрешение споров

6.1. Любое судебное урегулирование спора осуществляется путем переговоров и предъявления претензий и взысканий обязательств.

7. Заключительные положения

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения обязательств.

7.2. Стороны признают действительность и юридическую силу настоящего Договора.

7.3. Договор, а также все правоотношения, возникающие в связи с исполнением Договора, регулируются и толкуются полностью, в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

7.4. Договор составлен в двух подлинных экземплярах, текст которых имеют одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Арендодателя, второй — у Арендатора. Приложения, дополнения, совершенные в период действия настоящего Договора, являются его неотъемлемой частью.

8. Подписи сторон

Арендодатель
ТОО «Сити-Мед»
РКП «Академия» А.М. Калугиной.
ИНН 0000000000
телефон: +7 (7132) 55-73-30
ИНН 0000000000
ИНН 1266000000 121000034521
АО «Народный Банк Казахстана»
ИНН 0000000000
e-mail: zakaz@city-med.kz
Директор

Арендатор
ТОО «СП Илиз-Визит Проект»
000000, г. Актобе, ул. Некрасова, 147
БИН 081240007125
ИНН KZ156010121000282771
АО «Народный Банк Казахстана» г. Актобе
ИНН 0000000000
телефон: +7 (7132) 21-04-86
e-mail: sp@city-med.kz



Мушанов М.А.

Грибенникова А.В.

Приложение 1
к договору № 5 от 01.11.2022 г.

Акт
приема-сдачи к договору аренды № 1
оборудования

г.Астана

«01» ноября 2022 г.

ТОО «Строй-маш», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Директора Мухомова М.А. действующего на основании Устава и

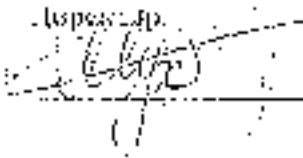
ТОО «СП ИЛЕК-ВОЛГА ПРОЕКТ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Директора Грибенинковой М.В. действующего на основании Устава, заключили настоящий Акт о нижеследующем:

2. В акте указаны следующие имущество (овещ) предмет(ы) и его состояние:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Примечание
1	Миксолом Канкарева	1	Сертификат об аттестации испытательного оборудования № ТИР.01-11796 от 24.05.2022 г.
2	Динамометр динамометр серии Гейсбург 11151-10	1	Сертификат о поверке № ДД-01-001127 от 14.05.2022 г.
3	Динамический платформер ДГУ	1	Сертификат об аттестации испытательного оборудования № ЗВ.01-1697 от 14.04.2022 г.
4	Электронный измеритель влажности бетона	1	Сертификат о поверке № ВК-01-00128 от 22.02.2022 г.
5	Измеритель прочности бетона	1	Сертификат о поверке № БС.01-288312 от 14.05.2022 г.
6	Платформер СС1	1	Сертификат о поверке № ДД-01-001390 от 22.06.2022 г.

Адрес стороны:

Арендодатель:
ТОО «Строй-маш»
г. Астана, пр-т А.Молдагуловой, 40/02
оф. 006
БИН 140710006962
ИНН KZ05 6010 12100004521
АО «Народный Банк Казахстана»
БИК NSBKZKZKX
с/с факт: +7(7132) 55 73 50
e-mail: znyuchinas_@yandex.kz
Директор:



Мухомов М.А.

Арендатор:
ТОО «СП Илек-Волга Проект»
г. Астана, ул. Нейрасовая, 147
БИН 031240007125
ИНН KZ156010121030262771
АО «Народный Банк Казахстана» г. Астана
БИК NSBKZKZKX
тел/факс: 8 (7132) 71-04-86
e-mail: sp_ilv@yandex.kz
Директор:



Грибенинкова А.В.



АО «НаЦЭК»

Актюбинский филиал АО «НаЦЭК»

030007, г. Актюбе, район Астана, ул. С. Муратамбекова, 1Б, тел.: +7(7132)941620

(полное наименование, адрес, место нахождения, организационно-правовая форма)

**СЕРТИФИКАТ
об аттестации испытательного
оборудования № ВВ.01-11706**

Монитор Искандерова

полное наименование оборудования

электронный журнал

1

назначение

ООО «Дерасетт-рибор», Россия

полное наименование организации

принадлежащее ООО «Бурей-Маш», г. Актюбе, пр. А. Мухоморова 46/02 офис 006

полное наименование организации

на основании результатов параллельной (дублирующей) аттестации, проведенной

Актюбинский филиал АО «НаЦЭК»

полное наименование организации, проводившей аттестацию

24 мая 2022 г.

установлено, что испытательное оборудование соответствует

требованиям нормативных документов Программной аттестации.

полное наименование документов

и допускается к применению.

Срок действия сертификата 24 мая 2023 г.



Баймурзаев Азамат Диялсович, Главный специалист

полное наименование должности

Алибагарова Алия За Сериковна, Заведующий сектором

полное наименование должности

GEOKURS



KZ.P.02.E0064

ПЛ ТОО "Геокурс" (Geokurs)

Аттестат на право использования геодезических приборов и инструментов

Аттестат аккредитации № КЗ.Р.02.Е0064 от 03.11.2023 г.

Исходный номер аккредитации

Сертификат с проверкой № JJ-01-001127

Позорный дальномер серии Geokurs GDM

Исходный номер прибора

Тип, наименование GDM-401

Серийный № 765411150470

от 0 до 40 м

Исходный номер прибора

История: фирм "Shenzhen Dohy Electronic Co., Ltd", Китай и "SHANGHAI WEREYAL IMPORT & EXPORT CO., LTD", Китай

Дата изготовления 2016 г.

Пользователь: ТОО «Сейф-Тех», г.Актоба, пр-т А.Молдагуловой, 46/2, оф 608

Проверка прибора с помощью

Исходный номер

KZ.04.02.00783-2014

Исходный номер прибора

в соответствии с требованиями средств измерений базис эталонный 2-разряд

пределы измерений от 1000 мм, шаг измерения 1 мм, материал измерительной ленты металлическая 0-50 м

Исходный номер прибора

На основании результатов проверки средние значения (сумма в процентах) и дисперсия измерений по классу

с учетом неопределенности измерения

U=1 мм

Дата проверки 16 Мая

по

срок действия до 16 Мая

2023 г.

Руководитель отдела (подпись)

Исходный номер

Удостоверен А.Б.

Исходный номер

Кутымжанов Н.К.

Исходный номер

Подпись Л.

Отдел
Аттестации
и поверки



СП-18: 2361275

ДКП: 047.ТП.БА.10В

Исходный номер, 248 38 32, 248 38 15



Федеральное государственное учреждение
Федеральный центр исследований и испытаний
Аттестат аккредитации № КС.Р.05.064.17 от 10.07.2016 г.
по области испытаний бетона (ИПБ)

КЗ.04.02.01303

СЕРТИФИКАТ О ПРОВЕРКЕ № ВК-01-2428

Электроновый измеритель толщины защитного слоя бетона
(электроновый измеритель толщины защитного слоя бетона)

Тип обозначения: ИПА-МГ4

Сертификат № 3528

Диаметр от 3 мм до 40 мм; толщина от 2 мм до 140 мм
(электроновый измеритель толщины защитного слоя бетона)

Изготовитель: СКБ "Строьприбор", г. Челябинск, Россия

Дата изготовления: 2017 г.

Пользователь: ТОО "Строй-Тех", г. Алма-Ата, ул. А.Молдагуловский 48/02

Проверка проведена в соответствии:

Эксплуатационный паспорт

КЗ.04.02.01303-2005 г.СИ. Измеритель электроновый защитного слоя бетона ИПА-МГ4. Методика

Сертификат № 27-264-2015

(применяется в соответствии с методикой проверки)

использованию следующих средств проверки: Штангенциркуль 10Ц-1;

Стандартный образец толщины слоя бетона;

(образец-этalon изготовлен из бетона марки М40, в соответствии с ГОСТ 17424-79)

На основании результатов проверки средств измерений (эталон) принято решение о допуске
к применению по адресу: +7(705)330-0-51 мм. Сертификат

с учетом неопределенности измерения $U= \pm 0,05$ мм при $k=2$; $p=0,99$

Дата проверки: 22 февраля 2022 г. Действителен до: 21 февраля 2023 г.

Руководитель отдела (лаборанта):

Халилов З.Х.

Отдел:

ИПБ

подпись:

Госериталь:

Г.М. Кудряшов

СЛ 18 : 1824500

ДСТ: 001.8A

✓



"Ұлттық стандарттар және сертификаттар орталығы" АҚ Бат. Қос филиалы
Қазақстан Республикасының Стандарттар және Сертификаттар Орталығы
Қазақстан Республикасының Қорғаныс Министрлігіне
Қазақстан Республикасының Қорғаныс Министрлігіне
Қазақстан Республикасының Қорғаныс Министрлігіне

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ САНДЫҚТЫРЫП ТЕКСТІК АКТЫСЫ СЕРТИФИКАТ № ВК-01-0429

Оптический измеритель толщины защитного слоя бетона

Тех. паспорт № ИПА-МГА

Сертификат № 3129

Диапазон от 3 мм до 60 мм; толщина от 3 мм до 140 мм.

Действительный Россий

Действительный 2011 г.

Сделано в ТОО "Сурей Текс" г. Алматы, ул. А. Мырзахметов 46/02

Сделано в ТОО "Сурей Текс"

КЗ.04.02.01399-2005 ГОСТ. Измеритель оптический защитного слоя бетона ИПА-МГА.

Материал по

Измеритель оптический защитного слоя бетона ИПА-МГА

Стандартный образец защитного слоя бетона

Наименование ИПА-МГА

Сделано в ТОО "Сурей Текс" г. Алматы, ул. А. Мырзахметов 46/02

Сделано в ТОО "Сурей Текс" г. Алматы, ул. А. Мырзахметов 46/02

Сделано в ТОО "Сурей Текс" г. Алматы, ул. А. Мырзахметов 46/02

Сделано в ТОО "Сурей Текс" г. Алматы, ул. А. Мырзахметов 46/02

Сделано в ТОО "Сурей Текс" г. Алматы, ул. А. Мырзахметов 46/02

Сделано в ТОО "Сурей Текс" г. Алматы, ул. А. Мырзахметов 46/02

Сделано в ТОО "Сурей Текс" г. Алматы, ул. А. Мырзахметов 46/02

Сделано в ТОО "Сурей Текс" г. Алматы, ул. А. Мырзахметов 46/02

Сделано в ТОО "Сурей Текс" г. Алматы, ул. А. Мырзахметов 46/02

Сделано в ТОО "Сурей Текс" г. Алматы, ул. А. Мырзахметов 46/02

Сделано в ТОО "Сурей Текс" г. Алматы, ул. А. Мырзахметов 46/02

Сделано в ТОО "Сурей Текс" г. Алматы, ул. А. Мырзахметов 46/02

Сделано в ТОО "Сурей Текс" г. Алматы, ул. А. Мырзахметов 46/02

Сделано в ТОО "Сурей Текс" г. Алматы, ул. А. Мырзахметов 46/02



"Геоцентр" (Геоцентр) ЖШС

Қазақстан Республикасының Табиғат қорғау және экология жөніндегі мемлекеттік агентствасының филиалы

Аккредитация аяқталған, нақз Р.02.Е0054 от 03.11.2021 г.

(Жергілікті деңгейдегі аккредитация)

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ САНАТЫСТЫРЫП ТЕКСЕРУ ТУРАЛЫ СЕРТИФИКАТ № JJ-01-001390

Нұсқаулары CST, серия SAL, модельдер 20, 24, 28 и 32

(Санау құралдарының біріктірілген атауы)

Түрі, бағыты SAL 20

сертификат № 4010000001

с/у 0,5 до 100 м

(Санау құралдарының біріктірілген атауы)

Пайдаланушы "CST Corporation", АҚШ

Дайындаған күні 2014 ж.

Пайдаланушы "Строй-маш" ЖШС, Ақтөбе қ., а. Мамдарулова д-ның 16/02, оф. 006

(Санау құралдарының біріктірілген атауы)

Санаушы тексеру

МНП на КЗ 04.02.02093-2007

сыймасы

Методы санаушы тексеру кәсіпкерінің Умидовский компрессорный завод

Базис стандарты 2-разряд, дейін иерархиясы

(Санаушы тексеру кәсіпкерінің иерархиясының негізіндегі кәсіпкерінің бағыты)

пайдаланушы жүргізуші

Санаушы тексеру кәсіпкерінің иерархиясының негізіндегі кәсіпкерінің бағыты III-IV класс

классы

разряды санаушы, Ц=1 мм

аккумулятор батареясының заряды, қордануға жарамды және қордануға жарамды деп табылды

Санаушы тексеру кәсіпкерінің 22 Маусым 2022 22 Маусым 2023 дейін жарамды

Бөлімші (сертификат) бағыты

Умидов А.Б.

ф.и.о.

Санаушы тексеруші

Калимуллин Н.К.

ф.и.о.

Санаушы тексеру

табиғаты

бағыты

СН-16: 2301500

ДКЛ: 024.ТЛ.ВА.ЖА.ШБ

Әкім, аудандық әкім

Әкім, аудандық әкім, Уилского району
Ақтөбесінің облысы, 29.03.2024
2024 жылғы 29.03

Ақтөбесінің облысы

Об объявлении чрезвычайной ситуации природного характера местного масштаба на территории Уилского района Актюбинской области

В соответствии с Законом Республики Казахстан «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», статьей 48 и подпунктом 2) пункта 2 статьи 50 Закона Республики Казахстан «О гражданской защите», Приказом и.о. Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 10 мая 2023 года № 240 «Об установлении классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 32469), на основании протокола вне очередного оперативного заседания районной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций Уилского района от 29 марта 2024 года № 4, **РЕШИЛ:**

1. Объявить чрезвычайную ситуацию природного характера местного масштаба на территории Уилского района Актюбинской области.
2. Для проведения мероприятий, направленных на ликвидацию чрезвычайной ситуации природного характера назначаю себя руководителем ликвидации чрезвычайной ситуации.
3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.
4. Настоящее решение вводится в действие со дня его первого официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 29 марта 2024 года.

Аким Уилского района

А. Казыбаев



QR код сканирует документ и проверяет его подлинность



QR код сканирует документ и проверяет его подлинность

РЕШЕНИЕ

РЕШЕНИЕ

29.03.2024 3

Об объявлении чрезвычайной ситуации природного характера местного масштаба на территории Уилского района Актюбинской области

В соответствии с Законом Республики Казахстан «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», статьей 48 и подпунктом 2) пункта 2 статьи 50 Закона Республики Казахстан «О гражданской защите», Приказом и.о. Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 10 мая 2023 года № 240 «Об установлении классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 32469), на основании протокола внеочередного оперативного заседания районной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций Уилского района от 29 марта 2024 года № 4, **РЕШИЛ:**

1. Объявить чрезвычайную ситуацию природного характера местного масштаба на территории Уилского района Актюбинской области.
2. Для проведения мероприятий, направленных на ликвидацию чрезвычайной ситуации природного характера назначаю себя руководителем ликвидации чрезвычайной ситуации.
3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.
4. Настоящее решение вводится в действие со дня его первого официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 29 марта 2024 года.

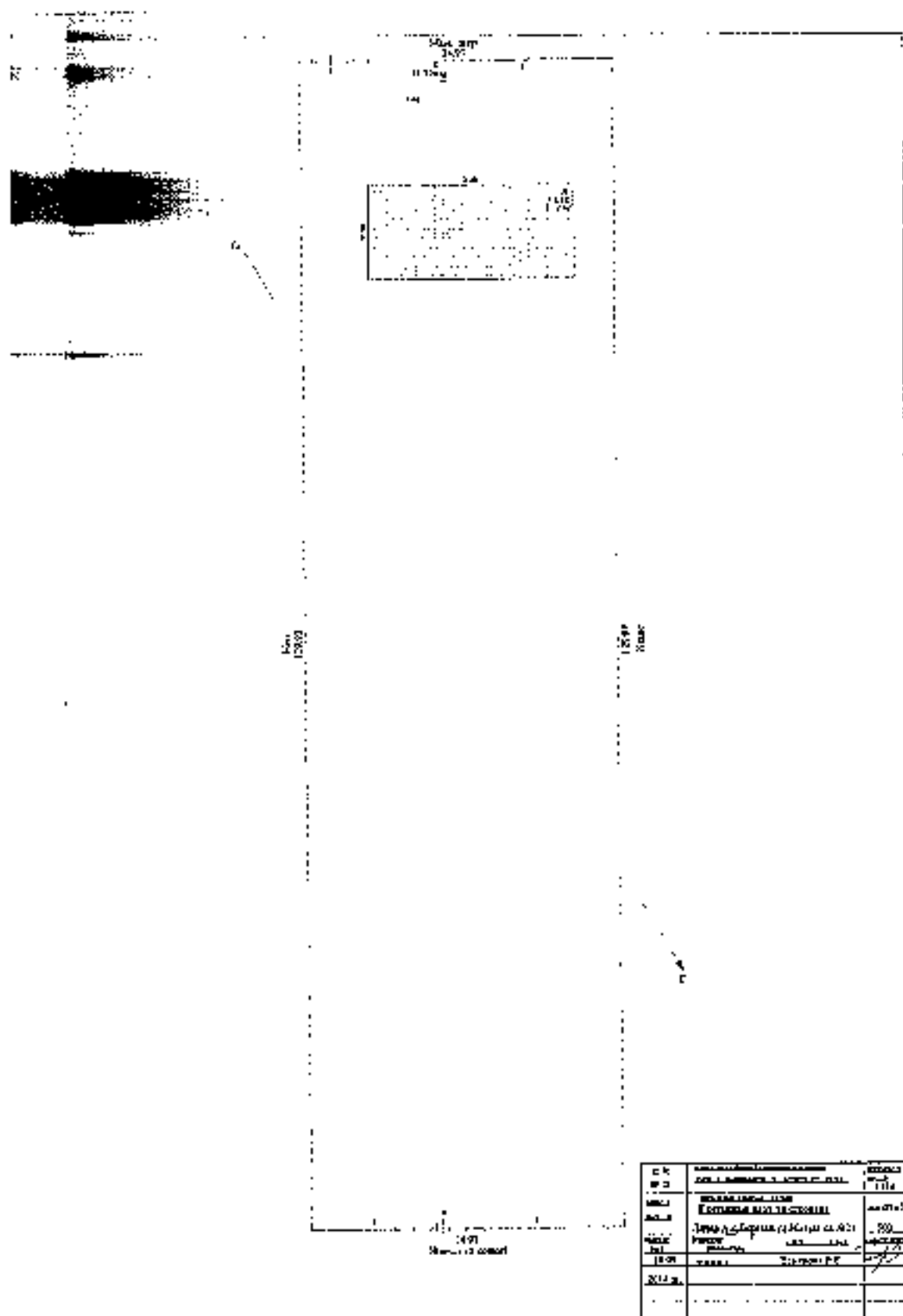
Акым Уилского района

А.Казыбаев

000517

Итого	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Итого	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

No.	Name of the person	Date of birth	Place of birth	Nationality	Religion	Marital status	Education	Occupation	Address	Family members		Remarks
										Name	Age	
1	Mr. A. B. C.	1980-01-01	India	Indian	Hindu	Married	Graduate	Teacher	123 Main St.	Mr. A. B. C.	1980-01-01	
2	Mr. D. E. F.	1985-03-15	India	Indian	Muslim	Single	High School	Student	456 Main St.	Mr. D. E. F.	1985-03-15	
3	Mr. G. H. I.	1978-07-22	India	Indian	Hindu	Married	Graduate	Engineer	789 Main St.	Mr. G. H. I.	1978-07-22	
4	Mr. J. K. L.	1990-11-05	India	Indian	Buddhist	Single	High School	Student	101 Main St.	Mr. J. K. L.	1990-11-05	
5	Mr. M. N. O.	1982-04-18	India	Indian	Hindu	Married	Graduate	Teacher	202 Main St.	Mr. M. N. O.	1982-04-18	



[illegible]

[illegible]



ТУРАКТЫ ЖЕР ПАЙДАЛАҢУ
КҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН

АКТ

НА ПРАВО ПОСТОЯННОГО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

№ 0124824

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **02-032-020-071**

Жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығы

Жер учаскесінің алаңы: **0,4545 га**

Жердің сапаты: **Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері**

Жер учаскесін нысаналы тағайындау:

"Екпетап мектеп-бала бақшасы" мемлекеттік мекемесінің ғимаратын орналастыру және оған қызмет көрсету үшін

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: **жоқ**

Жер учаскесінің бөлінуі: **бөлінбеді**

Кадастровый номер земельного участка: **02-032-020-071**

Право постоянного землепользования на земельный участок

Площадь земельного участка: **0,4545 га**

Категория земель: **Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**

Целевое назначение земельного участка:

для размещения и обслуживания здания Государственного учреждения "Екпетапская школа-сад"

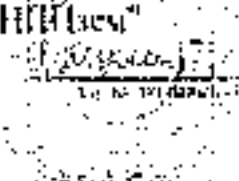
Ограничения в использовании и обременения земельного участка: **нет**

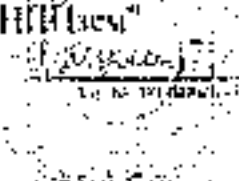
Делимость земельного участка: **делимый**

Жергіздік акті берілуі туралы заңнамалық акті
Ақпараттық-құқықтық қызметтің қорытындысы

№	Қысқартылған атауы	Қысқартылған атауы
1	Жергіздік акті берілуі туралы заңнамалық акті	Жергіздік акті берілуі туралы заңнамалық акті
2	Жергіздік акті берілуі туралы заңнамалық акті	Жергіздік акті берілуі туралы заңнамалық акті
3	Жергіздік акті берілуі туралы заңнамалық акті	Жергіздік акті берілуі туралы заңнамалық акті
4	Жергіздік акті берілуі туралы заңнамалық акті	Жергіздік акті берілуі туралы заңнамалық акті
5	Жергіздік акті берілуі туралы заңнамалық акті	Жергіздік акті берілуі туралы заңнамалық акті
6	Жергіздік акті берілуі туралы заңнамалық акті	Жергіздік акті берілуі туралы заңнамалық акті
7	Жергіздік акті берілуі туралы заңнамалық акті	Жергіздік акті берілуі туралы заңнамалық акті
8	Жергіздік акті берілуі туралы заңнамалық акті	Жергіздік акті берілуі туралы заңнамалық акті
9	Жергіздік акті берілуі туралы заңнамалық акті	Жергіздік акті берілуі туралы заңнамалық акті
10	Жергіздік акті берілуі туралы заңнамалық акті	Жергіздік акті берілуі туралы заңнамалық акті

Осы акт "Жергіздік" РМҚ Ақтөбе филиалының Ойын ауылының бөлімшесімен
 дайындалған жергіздік
 Настоящий акт изготовлен Упекым районным отделением Ақтөбінского филиала
 РТТ/НН/всч"

М.О.  Жұмырбаева Г.Д.

М.Н.  20 12 жергіздік акті берілуі туралы заңнамалық акті

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құтылып, жер
 пайдалану құқығын беретін актілер жазбалары Кітапта № 41 болып
 жазылған

Қосымша жоқ

Запись о выдане настоящего акта произведена в Книге записей актов
 на право собственности на земельный участок, право землепользования
 за № 41

Приложение: нет

Настоящий акт изготовлен жергіздік акті берілуі туралы заңнамалық акті
 дайындалған жергіздік акті берілуі туралы заңнамалық акті

Описание сведений, действующих на момент изготовления
 идентификационного документа на земельный участок